



THE
GRAND
LIVING
CAÑADAS DEL LAGO



LIVING IN NATURE

Despierta rodeado de la naturaleza y disfruta de la belleza de la Presa del Batán. Diseño vanguardista, exclusivas amenities y un estilo de vida único crean el escenario perfecto de tus sueños.

**BIENVENIDO A
THE GRAND LIVING**





A NEW LIFESTYLE

Cañadas del Lago es el sitio ideal por su diseño vanguardista, paisajes, atardeceres deslumbrantes y un entorno natural único formado por una reserva ecológica protegida de más de 91,000 m² y la Presa del Batán: espejo de agua que durante mucho tiempo ha estado esperando ser disfrutado.

Descubre el lugar de tus sueños con más de 9,000 m² de áreas verdes, donde podrás gozar de asadores y vistas espectaculares. Vive la naturaleza en tu vida diaria. Enriquece tu vida practicando actividades al aire libre como senderismo, pesca deportiva, ciclismo de montaña o rappel a sólo unos pasos de tu casa.

Cañadas
del Lago





BUILDING DREAMS

The Grand Living Cañadas del Lago® es un exclusivo desarrollo de 2 torres con 48 departamentos enmarcados por la naturaleza y vistas espectaculares, que al mezclarse con la arquitectura del espacio ofrece el ambiente ideal para tu nueva vida.





48 departamentos, 2 torres

Desde 116 hasta 188 m² +
PB con private garden y PH con roof garden

- Departamentos de 1,2 o 3 recámaras
- Todos los departamentos tienen terraza con vista a la presa
- Carpintería fija en puertas y closets
- Canceles y muebles de baño
- Pisos de porcelanato
- Cocina equipada con cubierta de granito
- Vigilancia
- Elevadores
- Todos cuentan con 2 lugares de estacionamiento
- Opción a private garden o roof garden













TORRE B

TORRE A

Torre A

Departamento Tipo 1

CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal o 2 Recámaras
- 2 Baños
- Clóset
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terraza



NÚMERO	m ² HABITABLES	m ² JARDÍN	m ² TERRAZA	m ² ROOF GARDEN
Depto. 101	100	72	-	-
Depto. 201	100	-	16	-
Depto. 301	100	-	16	-
Depto. 401	100	-	16	-
Depto. 501	100	-	16	124

Torre A

Departamento Tipo 2

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2.5 Baños
- Clóset
- Estudio
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terraza



NÚMERO	m ² HABITABLES	m ² JARDÍN	m ² TERRAZA	m ² ROOF GARDEN
Depto. 103	145	45	-	-
Depto. 203	145	-	21	-
Depto. 303	145	-	21	-
Depto. 403	145	-	21	-
Depto. 503	145	-	21	124

Torre B

Departamento Tipo 3

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Clóset
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terraza



NÚMERO	m ² HABITABLES	m ² JARDÍN	m ² TERRAZA	m ² ROOF GARDEN
Depto. 102	116	16	-	-
Depto. 204	116	-	16	-
Depto. 304	116	-	16	-
Depto. 404	116	-	16	-
Depto. 504	116	-	16	135

Torre B

Departamento Tipo 4

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2.5 Baños
- Clóset
- Estudio o Recámara 3
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terraza



NÚMERO	m ² HABITABLES	m ² JARDÍN	m ² TERRAZA	m ² ROOF GARDEN
Depto. 101	145	27	-	-
Depto. 203	145	-	24	-
Depto. 303	145	-	24	-
Depto. 403	145	-	24	-
Depto. 503	145	-	24	148

Torre B

Departamento Tipo 5

CARACTERÍSTICAS

- 3 Recámaras
- 2.5 Baños
- Clóset
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terraza



NÚMERO	m ² HABITABLES	m ² TERRAZA	m ² ROOF GARDEN
Depto. 202	160	28	-
Depto. 302	160	28	-
Depto. 402	160	28	-
Depto. 502	160	28	169

GREAT AMENITIES

Vivir en The Grand Living Cañadas del Lago te permite disfrutar de las exclusivas amenities pensadas para ti y tu familia.

- Casa club
- Alberca
- Chapoteadero
- Palapa
- Gimnasio
- Spa
- Vestidores
- Salón de usos múltiples
- Andador con asadores y vista al lago
- Mirador



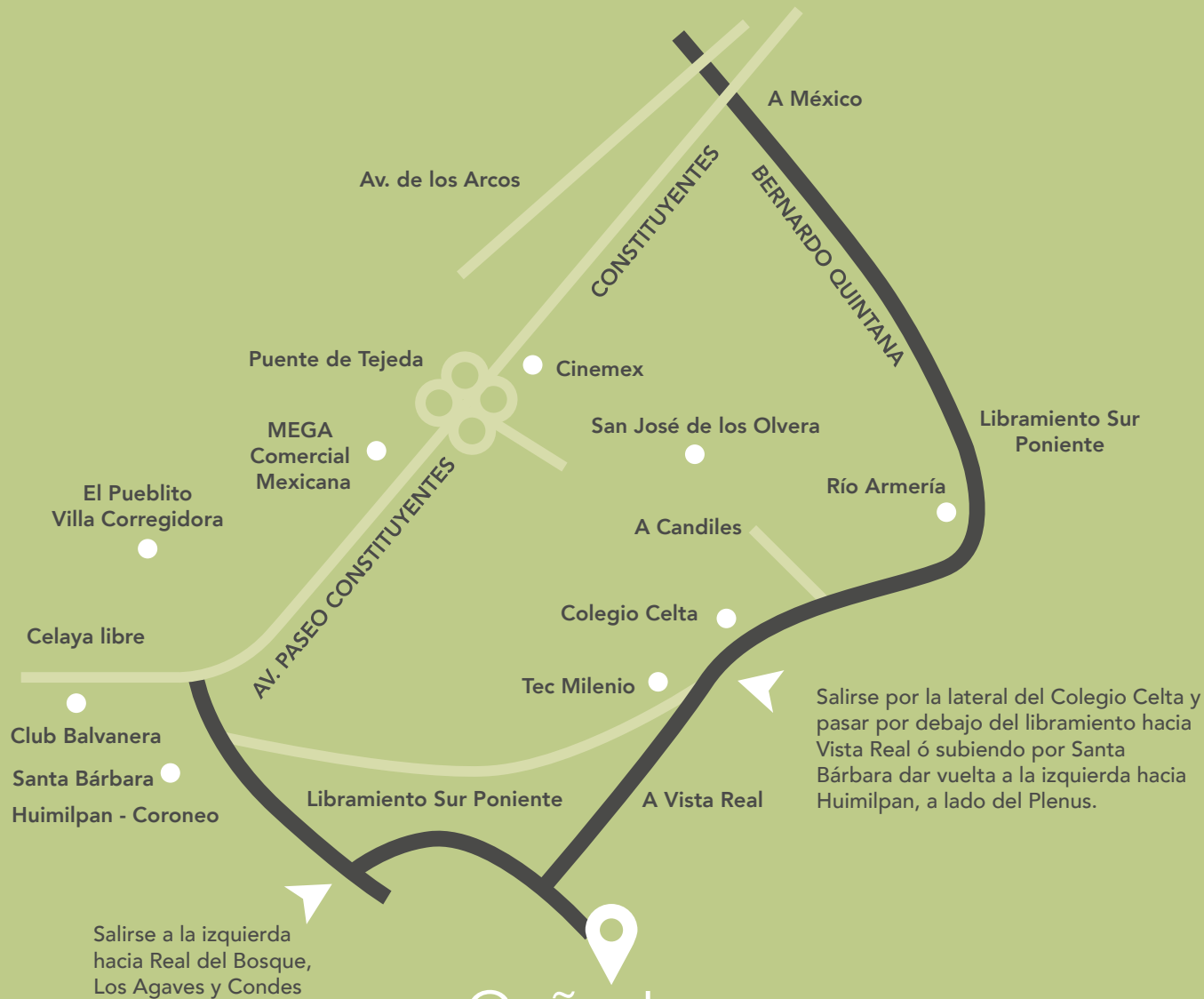




YOUR DREAM LIFE

Gracias a su exclusividad y excelente ubicación en Querétaro cuenta con una gran plusvalía. Se encuentra a tan sólo 15 minutos del centro histórico y cerca de centros comerciales, deportivos, culturales y de entretenimiento.

CAÑADAS DEL LAGO



Salirse por la lateral del Colegio Celta y pasar por debajo del libramiento hacia Vista Real ó subiendo por Santa Bárbara dar vuelta a la izquierda hacia Huimilpan, a lado del Plenus.

Salirse a la izquierda hacia Real del Bosque, Los Agaves y Condes

Cañadas
del Lago



GRAND LIVING

Lote 73, Cañadas del Lago, Qro.



Río Armería

Río Balsas

Acceso a Cañadas del Lago



THE
GRAND
LIVING
CAÑADAS DEL LAGO

(442) 457 70 39
thegrandliving.com.mx